

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ő.

**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ SINIRLI DENETİM RAPORU**

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI (BİLANÇOLAR)	1-2
ARA DÖNEM ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ARA DÖNEM ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
ARA DÖNEM ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	5
1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	6-33
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
DİPNOT 2 ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI	6-11
DİPNOT 3 İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI	11-13
DİPNOT 4 MADDİ DURAN VARLIKLAR	14-15
DİPNOT 5 BORÇLANMALAR VE BORÇLANMA MALİYETLERİ	15-17
DİPNOT 6 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	17-18
DİPNOT 7 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	18-19
DİPNOT 8 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	19
DİPNOT 9 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ	20
DİPNOT 10 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	20
DİPNOT 11 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	21
DİPNOT 12 FİNANSMAN GELİRLERİ/ (GİDERLERİ)	21
DİPNOT 13 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)	21-23
DİPNOT 14 PAY BAŞINA KAYIP	24
DİPNOT 15 YABANCI PARA POZİSYONU	25-27
DİPNOT 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	28-30
DİPNOT 17 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	30-32
DİPNOT 18 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN HUSUSLAR	32-33

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI (BİLANÇOLAR)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Dipnot incelemeden geçmiş Referansları 30 Haziran 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri		791.667	741.563
Ticari Alacaklar		931.165	1.176.274
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3	47.664	53.498
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		883.501	1.122.776
Diğer Alacaklar		75.280	69.276
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		75.280	69.276
Stoklar		500.356	363.991
Peşin Ödenmiş Giderler	6	1.383.724	642.040
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		1.383.724	642.040
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		4.774	8.883
Diğer Dönen Varlıklar		354.289	563.167
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		354.289	563.167
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		4.041.255	3.565.194
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		154.594	156.593
- Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar		154.594	156.593
Maddi Duran Varlıklar	4	171.586.128	173.705.367
- Arazi ve Arsalar		109.379.821	109.379.821
- Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		7.097.720	7.275.619
- Binalar		50.106.749	51.495.353
- Tesis, Makine ve Cihazlar		844.891	894.781
- Mobilya ve Demirbaşlar		4.018.348	4.659.793
- Yapılmakta Olan Yatırımlar		138.599	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		57.394	62.289
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		57.394	62.289
Peşin Ödenmiş Giderler	6	2.005.164	1.611.781
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		2.005.164	1.611.781
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		173.803.280	175.536.030
TOPLAM VARLIKLAR		177.844.535	179.101.224

1 Ocak - 30 Haziran 2017 ara hesap dönemine ilişkin özet finansal tablolar, yayımlanmak üzere Altın Yunus Çeşme Turistik Tesisler A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından 7 Ağustos 2017 tarihinde onaylanmıştır.

İzleyen dipnotlar ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI (BİLANÇOLAR)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sırlı incelemeden geçmiş 30 Haziran 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	5.700.000	1.000.000
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		5.700.000	1.000.000
- Banka Kredileri		5.700.000	1.000.000
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	1.571.851	1.541.354
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		1.571.851	1.541.354
- Banka Kredileri		1.571.851	1.541.354
Ticari Borçlar		3.730.534	3.889.047
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3	1.487.740	1.286.577
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		2.242.794	2.602.470
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		197.831	289.903
Diğer Borçlar		354.564	171.319
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		354.564	171.319
Ertelenmiş Gelirler		2.768.231	1.321.442
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	6	2.768.231	1.321.442
Kısa Vadeli Karşılıklar		940.631	719.526
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	940.631	719.526
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		15.263.642	8.932.591
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	12.827.370	13.574.993
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		12.827.370	13.574.993
- Banka Kredileri		12.827.370	13.574.993
Ticari Borçlar		378.844	757.689
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		378.844	757.689
Uzun Vadeli Karşılıklar		969.567	806.999
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		969.567	806.999
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	13	12.369.509	12.569.612
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		26.545.290	27.709.293
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		41.808.932	36.641.884
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		136.035.603	142.459.340
Ödenmiş Sermaye	7	16.756.740	16.756.740
Sermaye Düzeltme Farkları	7	7.916.580	7.916.580
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	7	119.489	119.489
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		135.390.146	136.365.139
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları		135.390.146	136.365.139
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	4	136.092.676	136.960.621
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(702.530)	(595.482)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		89.844	89.844
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları		89.844	89.844
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/ veya Sınıflandırma Kazançları		89.844	89.844
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		123.920	123.920
- Yasal Yedekler		123.920	123.920
Geçmiş Yıllar Zararları		(18.044.427)	(10.860.437)
Net Dönem Zararı		(6.316.689)	(8.051.935)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		136.035.603	142.459.340
TOPLAM KAYNAKLAR		177.844.535	179.101.224

İzleyen dipnotlar ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 VE 2016 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı incelemeden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017	Sınırlı incelemeden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Nisan - 30 Haziran 2016
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	8	7.529.851	4.324.990	6.587.234	3.198.825
Satışların Maliyeti	8	(8.475.175)	(4.647.383)	(8.276.250)	(4.335.621)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Zarar		(945.324)	(322.393)	(1.689.016)	(1.136.796)
BRÜT ZARAR		(945.324)	(322.393)	(1.689.016)	(1.136.796)
Genel Yönetim Giderleri	9	(3.637.675)	(1.844.004)	(3.701.580)	(1.950.276)
Pazarlama Giderleri	9	(496.733)	(285.076)	(315.731)	(184.241)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10	40.797	8.306	521.542	60.286
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	10	(186.222)	(144.475)	(107.033)	(66.082)
ESAS FAALİYET ZARARI		(5.225.157)	(2.587.642)	(5.291.818)	(3.277.109)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	11	13.176	1.041	4.190	2.539
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	11	(1.970)	(1.970)	-	-
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET ZARARI		(5.213.951)	(2.588.571)	(5.287.628)	(3.274.570)
Finansman Gelirleri	12	56.018	23.818	33.607	13.288
Finansman Giderleri	12	(1.332.096)	(721.193)	(772.250)	(412.939)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI		(6.490.029)	(3.285.946)	(6.026.271)	(3.674.221)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri		173.340	72.946	129.418	30.117
- Ertelenmiş Vergi Geliri	13	173.340	72.946	129.418	30.117
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI		(6.316.689)	(3.213.000)	(5.896.853)	(3.644.104)
DÖNEM ZARARI		(6.316.689)	(3.213.000)	(5.896.853)	(3.644.104)
Pay Başına Kayıp		(0,38)	(0,19)	(0,35)	(0,22)
- Sürdürülen Faaliyetlerden Nominal değeri					
1 Kr Olan 100 Adet Pay Başına Kayıp	14	(0,38)	(0,19)	(0,35)	(0,22)
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(107.048)	(141.997)	(62.702)	(99.096)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(133.811)	(177.497)	(78.377)	(123.870)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		26.763	35.500	15.675	24.774
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları, Vergi Etkisi		26.763	35.500	15.675	24.774
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-	(1.734)	(1.734)
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kayıpları		-	-	(2.167)	(2.167)
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		-	-	(2.167)	(2.167)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-	433	433
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kayıpları, Vergi Etkisi		-	-	433	433
DİĞER KAPSAMLI GİDER		(107.048)	(141.997)	(64.436)	(100.830)
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(6.423.737)	(3.354.997)	(5.961.289)	(3.744.934)

İzleyen dipnotlar ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 VE 2016 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Tanımlanmış	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Satılmaya Hazır	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Zararı	Birikmiş Zararlar
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Pay İhraç Primleri/ İskontoları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/(Kayıpları)	Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/(Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Zararı	Birikmiş Zararlar
<i>Sınırlı incelemeden geçmiş</i>											
Önceki Dönem											
1 Ocak - 30 Haziran 2016											
Dönem başı bakiyeler	16.756.740	7.916.580	119.489	138.697.299	(552.435)	92.357	123.920	(11.060.455)	(1.536.660)	150.556.835	
Transferler	-	-	-	(868.341)	-	-	-	(668.319)	1.536.660	-	-
Toplam Kapsamlı Gider	-	-	-	-	(62.702)	(1.734)	-	-	(5.896.853)	(5.961.289)	-
- Dönem Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.896.853)	(5.896.853)	-
- Diğer Kapsamlı Gider	-	-	-	-	(62.702)	(1.734)	-	-	-	(64.436)	-
Dönem sonu bakiyeler	16.756.740	7.916.580	119.489	137.828.958	(615.137)	90.623	123.920	(11.728.774)	(5.896.853)	144.595.546	
<i>Sınırlı incelemeden geçmiş</i>											
Cari Dönem											
1 Ocak -30 Haziran 2017											
Dönem başı bakiyeler	16.756.740	7.916.580	119.489	136.960.621	(595.482)	89.844	123.920	(10.860.437)	(8.051.935)	142.459.340	
Transferler	-	-	-	(867.945)	-	-	-	(7.183.990)	8.051.935	-	-
Toplam Kapsamlı Gider	-	-	-	-	(107.048)	-	-	-	(6.316.689)	(6.423.737)	-
- Dönem Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.316.689)	(6.316.689)	-
- Diğer Kapsamlı Gider	-	-	-	-	(107.048)	-	-	-	-	(107.048)	-
Dönem sonu bakiyeler	16.756.740	7.916.580	119.489	136.092.676	(702.530)	89.844	123.920	(18.044.427)	(6.316.689)	136.035.603	

İzleyen dipnotlar ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 VE 2016 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sırlı incelemeden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2017	Sırlı incelemeden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2016
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(2.578.176)	1.385.842
Dönem Zararı		(6.316.689)	(5.896.853)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Zararı		(6.316.689)	(5.896.853)
Dönem Net Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		3.772.073	3.364.283
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	4	2.445.613	2.249.288
Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler		8.654	9.000
Alacaklarda Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler		8.654	9.000
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		363.719	596.996
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		82.558	99.937
Dava karşılık gideri		96.247	-
Diğer Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	16	184.914	497.059
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		1.125.438	637.335
Faiz geliri ile ilgili düzeltmeler	12	(31.696)	(25.621)
Faiz gideri ile ilgili düzeltmeler	12	1.157.134	662.956
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		19	1.082
Vergi geliri ile ilgili düzeltmeler	13	(173.340)	(129.418)
Menkul Kıymet Satışlarından Kaynaklanan Zararı ile İlgili Düzeltmeler		1.970	-
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		20.241	4.049.973
Ticari Alacaklardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		236.455	88.400
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış		230.621	61.925
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış	3	5.834	26.475
Stoklardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		(136.365)	(160.068)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(537.358)	2.708.384
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		(738.521)	2.531.234
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış		201.163	177.150
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(1.135.067)	(870.315)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		(92.072)	(11.177)
Ertelemiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		1.446.789	3.195.668
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		237.859	(900.919)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Artış		(1.252.784)	(1.448.352)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış		1.490.643	547.433
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(2.524.375)	1.517.403
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(53.801)	(131.561)
YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI		(291.752)	(2.904.869)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		(321.478)	(2.930.490)
Menkul Kıymet Satış Zararı		(1.970)	-
Alınan faiz		31.696	25.621
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		2.920.051	2.037.044
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		6.183.483	3.600.000
Kredilerden Nakit Girişleri		6.183.483	3.600.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları		(2.106.298)	(900.000)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları		(2.106.298)	(900.000)
Ödenen Faiz		(1.157.134)	(662.956)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış		50.123	518.017
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		(19)	(1.078)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ		50.104	516.939
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		741.563	708.075
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		791.667	1.225.014

İzleyen dipnotlar ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Altın Yunus Çeşme Turistik Tesisler A.Ş.’nin (“Şirket” veya “Otel”) fiili faaliyet konusu, İzmir, Çeşme’de turistik otel ve tesis işletmek, yerli ve yabancı misafirlere konaklama, kongre - seminer organizasyonları ile sağlık ve dinçleşme programları uygulamaktır. Şirket satışlarının büyük kısmını yerli ve yabancı tur operatörleri ile gerçekleştirmektedir. Otel’in faaliyetleri turizm sezonuna bağlı olarak dönemsellik arz etmektedir. Otel’in ana bina ve marina odaları toplamı 423 adet (31 Aralık 2016: 423 adet), Altın Yunus apart odaları toplamı ise 42 adettir (31 Aralık 2016: 42 adet).

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlıdır ve hisseleri, Borsa İstanbul’da (“BİST”) işlem görmektedir. Şirket’in % 61,84 (31 Aralık 2016: %61,84) oranında hissesine sahip olan Yaşar Holding A.Ş. (“Yaşar Holding”), Şirket’in ana ortağı konumundadır. 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Şirket’in BİST’e kayıtlı %8,16 (31 Aralık 2016: %8,16) oranında hissesi mevcuttur (Dipnot 7).

Şirket’in faaliyet gösterdiği sektör nedeniyle, ara dönem özet finansal tablolarını önemli ölçüde etkileyebilecek mevsimsel veya dönemsel özellikler taşıyan faaliyetleri bulunmaktadır. Şirket satışlarının önemli bir kısmını Temmuz ve Ağustos aylarında gerçekleştirmektedir.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı 174’tür (31 Aralık 2016: 213).

Şirket, Türkiye’de kayıtlı olup Şirket merkezi ve Şube (Otel) merkezleri aşağıdaki adreslerde bulunmaktadır:

Şirket merkezi:

Akdeniz Mah. Şehit Fethibey Caddesi No:120/101 Konak / İzmir

Şube (Otel):

Altın Yunus Çeşme Turistik Tesisler A.Ş.
Altın Yunus Mah. 3215 Sok. No:38
35948 Çeşme - İzmir

DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki ara dönem özet finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup tebliğin 5. maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) esas alınmıştır. TMS’ler, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar içermektedir.

Şirket, 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet finansal tablolarını SPK’nın Seri: II, 14.1No’lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Şirket'in ara dönem özet finansal tabloları yılsonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Şirket muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Ara dönem finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen maddi duran varlıklar grubundan arazi ve arsalar, binalar ve yerüstü düzenleri, ile yine makul değerleri ile taşınan finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esası baz alınarak Şirket'in fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası ("TL") olarak ölçülmüş ve sunulmuştur.

SPK'nın Seri II, 14.1 No'lu tebliği ve ona açıklama getiren duyuruları uyarınca, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlayan işletmelerin döviz pozisyonu tablosunu, toplam ihracat ve toplam ithalat tutarları ile toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranını özet finansal tablo dipnotlarında sunmaları zorunludur (Dipnot 15).

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı Kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve finansal tablolarını SPK Tebliğ hükümlerine uygun olarak hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, KGK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Ara dönem özet finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları, 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap dönemine ait yıllık finansal tablolardakilerle, aşağıda belirtilen husus dışında, tutarlıdır:

Ara dönemlerde vergi karşılıkları yıl sonu mali sonuçlarına uygulanması beklenen vergi oranları ve yıl sonu mali sonuçlarına uygulanması beklenen vergi matrahı tutarları göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

1 Ocak - 30 Haziran 2017 ara hesap dönemi için hazırlanan ara dönem özet finansal tablolar, 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap dönemine ait yıllık finansal tablolarla birlikte değerlendirilmelidir.

Bir yıllık mali dönem içerisinde eşit dağılmayan giderler, sadece bu giderlerin mali yılsonunda uygun bir şekilde tahmin edilebileceği veya ertelenebileceği durumlarda ara dönem özet finansal tablolarda dikkate alınmıştır.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.3 Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki değişiklikler

a. 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- TMS 7 “Nakit akış tabloları”ndaki değişiklikler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler UMSK’nın ‘açıklama inisiyatifi’ projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır.
- TMS 12 “Gelir vergileri”deki değişiklikler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Gerçekleşmemiş zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesine ilişkin bu değişiklikler, gerçeğe uygun değerden ölçülen borçlanma araçları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır.
- 2014 Dönemi yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 1 standartta değişiklik getirmiştir:
- TFRS 12 “Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar”, standardın kapsamına ilişkin bir netleştirme yapılmıştır. 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulanacaktır.

b. 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- TFRS 9, “Finansal araçlar”; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şuanda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.
- TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.
- TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”daki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

- TFRS 16, “Kiralama işlemleri”; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, ‘Müşteri sözleşmelerinden hasılat’ standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundadır. Fakat TFRS 16’ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir ‘varlık kullanım hakkı’ni bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK’nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16’ya göre bir sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.
- 2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 2 standartta değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 1, “Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması”, TFRS 7, TMS 19, ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarının 1 Ocak 2018’den itibaren geçerli olarak kaldırılmıştır.
 - TMS 28 “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar”, 1 Ocak 2018’den itibaren geçerli olarak bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin değişiklik.
- TFRS Yorum 22, “Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri”, 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.
- TFRS 17, “Sigorta Sözleşmeleri”, 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Şirket yukarıda yer alan değişikliklerin etkilerini değerlendirip geçerlilik tarihinden itibaren uygulayacaktır. Yukarıdaki standart ve yorumların, uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı beklenmektedir.

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in ara dönem özet finansal tabloları bir önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla ara dönem özet bilançosunu, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile; 1 Ocak - 30 Haziran 2017 ara hesap dönemine ait özet kapsamlı gelir, nakit akım ve özkaynaklar değişim tablolarını ise 1 Ocak - 30 Haziran 2016 ara hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Netleştirme/ Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez. Şirket'in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla, net değerleri üzerinden gösterilir.

2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Ara dönem özet finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Şirket'in önemli muhasebe varsayım ve tahminleri aşağıdaki gibidir:

i) Arazi ve arsalar ile binalar ve yerüstü düzenlerinin yeniden değerlendirilmesi

Yeniden değerlendirme çalışmalarının sıklığı, yeniden değerlendirilmesi yapılan maddi duran varlıkların taşınan değerlerinin ilgili raporlama dönemi sonu itibarıyla makul değerlerinden önemli ölçüde farklı olmadığından emin olacak şekilde belirlenir. Yeniden değerlendirme çalışmalarının yapılma sıklığı maddi duran varlık kalemlerinin makul değerlerindeki değişime bağlıdır. Yeniden değerlendirilen bir varlığın makul değerinin taşınan değerinden önemli ölçüde farklı olduğu düşünülen durumlarda, yeniden değerlendirme çalışmasının tekrarlanması gerekmektedir ve bu çalışma aynı tarih itibarıyla yeniden değerlendirilen varlığın bulunduğu varlık sınıfının tamamı için yapılmaktadır. Öte yandan makul değer değişimleri önemsiz olan maddi duran varlıklar için yeniden değerlendirme çalışmalarının tekrarlanması gerekli görülmemektedir. Şirket tarafından, arazi ve arsalar, binalar, yeraltı ve yerüstü düzenlerinin değerlerinin 31 Aralık 2016 tarihli makul değerleri üzerinden müteakip amortismanları düşülerek yaklaşık olacakları varsayılmaktadır.

ii) Gelir vergileri

Nihai vergi tutarına olan etkileri kesinleşmeyen ilgili birçok işlem ve hesaplama normal iş akışı sırasında gerçekleşmekte olup bu gibi durumlar gelir vergisi karşılığı belirlenmesi sırasında önemli muhakemelerin kullanılmasını gerektirmektedir. Şirket, vergisel olayların sonucunda ödenmesi tahmin edilen ek vergilerin oluşturduğu vergi yükümlüklerini kayıtlarına almaktadır. Şirket, önümüzdeki dönemlerde faydalanabileceği, devreden mali zararlardan doğan ertelenmiş vergi alacaklarını bu varlıkların gelecekteki kullanımlarının kuvvetle muhtemel görülmemesi sebebiyle kayıtlarına almamaktadır. Bu konular ile ilgili oluşan nihai vergisel sonuçların, başlangıçta kaydedilen tutarlardan farklı olduğu durumlarda, bu farklar belirlendiği dönemlerde gelir vergisi karşılığı ve ertelenmiş vergi bakiyelerini etkileyebilecektir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

iii) Şirket'in sürekliliği

Şirket'in ilişikteki ara dönem özet finansal tabloları "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. Bununla birlikte, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri, toplam dönen varlıklarını 11.222.387 TL tutarında aşmış, 1 Ocak - 30 Haziran 2017 hesap dönemine ait net dönem zararı 6.316.689 TL olarak ve 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar zararları ise 18.044.427 TL olarak gerçekleşmiştir. Tüm bu koşullar, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyeti üzerinde önemli bir belirsizliğin varlığına işaret etmektedir. Buna istinaden, Şirket yönetimi, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme konusunda 18 no'lu finansal tablo dipnotunda açıklandığı üzere detaylı bir değerlendirme yapmış ve konuyla ilgili bir takım önlemler almıştır.

2.7 TMS/ TFRS'ye ve KGK tarafından yayınlanan ilke kararlarına uygunluk beyanı

Şirket yönetimi, finansal tabloların KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'lere göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Şirket yönetimi olarak, cari ve önceki döneme ait finansal tablolar ile önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotların TMS/TFRS'lere uygun olarak hazırlanıp sunulduğunu beyan ederiz.

DİPNOT 3 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar bakiyeleri ile 30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemleri içerisinde ilişkili taraflarla yapılan önemli işlemlerin özeti aşağıda sunulmuştur:

i) İlişkili tarafların bakiyeleri:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
a) İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar:		
Hedef Ziraat Ticaret A.Ş. ("Hedef Ziraat")	41.975	50.946
Diğer	5.689	2.552
	47.664	53.498

b) İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar:

Yaşar Birleşik Pazarlama Dağıtım Turizm ve Ticaret A.Ş. ("YBP")	1.124.620	914.703
Yaşar Holding	197.923	216.424
Desa Enerji Elektrik Üretimi A.Ş. ("Desa Enerji")	144.398	91.343
Bintur Turizm ve Catering Hizmetleri Ticaret A.Ş. ("Bintur")	-	49.004
Diğer	20.799	15.103
	1.487.740	1.286.577

YBP'ye olan ticari borçlar mal alımlarından, Yaşar Holding'e olan ticari borçlar idari hizmet bedellerinden ve Desa Enerji'ye olan ticari borçlar ise elektrik alımından kaynaklanmaktadır.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

ii) İlişkili taraflarla yapılan işlemler:

a) İlişkili taraflardan yapılan mal alımları:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Nisan - 30 Haziran 2016
YBP	517.016	305.029	559.349	263.847
Desa Enerji	402.323	229.217	395.832	214.641
Pınar Su	47.802	25.555	40.491	17.798
Hedef Ziraat	41.747	17.019	79.717	29.688
Diğer	2.561	-	12.056	6.747
	1.011.449	576.820	1.087.445	532.721

YBP'den yapılan mal alımları, Şirket'in hizmet satışlarında kullandığı, yiyecek ve içecek malzemelerinin alımlarından oluşmaktadır. Şirket, Desa Enerji'den elektrik alımı gerçekleştirmektedir.

b) İlişkili taraflardan hizmet alımları:

Yaşar Holding	370.288	182.111	383.721	192.868
Yaşar Bilgi İşlem ve Ticaret A.Ş.	137.452	54.565	126.880	126.880
Bintur	26.110	6.797	54.635	9.119
Diğer	1.876	1.047	4.042	1.805
	535.726	244.520	569.278	330.672

Yaşar Holding'ten yapılan hizmet alımları danışmanlık ve istişare bedellerinden oluşmaktadır.

c) İlişkili taraflara yapılan hizmet satışları:

Bintur	131.470	99.272	390.460	72.979
Pınar Su	105.685	105.685	193.268	193.187
Yaşar Üniversitesi	59.952	33.352	96.359	47.630
Diğer	11.397	10.757	39.828	32.761
	308.504	249.066	719.915	346.557

İlişkili taraflara yapılan hizmet satışları, söz konusu şirketlerin konaklama, ağırlama ve toplantı organizasyonu ihtiyaçlarına yönelik Şirket'in gerçekleştirdiği satışlardan oluşmaktadır.

d) İlişkili taraflardan esas faaliyetlerden diğer giderler:

YBP	71.278	43.005	76.892	43.956
Yaşar Holding	2.453	495	8.290	4.011
Diğer	881	-	308	170
	74.612	43.500	85.490	48.137

1 Ocak - 30 Haziran 2017 ve 2016 ara hesap dönemleri içerisinde gerçekleşen esas faaliyetlerden diğer giderlerin önemli bir kısmı Şirket'in ticari borçlarına ilişkin vade farkı ve faiz giderlerinden oluşmaktadır.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

e) İlişkili taraflardan finansman giderleri:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Nisan - 30 Haziran 2016
Desa Enerji	48.750	29.250	9.250	8.000
YBP	21.617	10.367	22.500	11.250
Yaşar Holding	21.617	10.367	22.500	11.250
	91.984	49.984	54.250	30.500

1 Ocak - 30 Haziran 2017 ve 1 Ocak - 30 Haziran 2016 hesap dönemleri içerisinde gerçekleşen finansal giderler, Şirket'in çeşitli finansal kuruluşlardan sağlamış olduğu ve Yaşar grubu şirketlerinin garantör olarak katıldığı kredilerin kefalet ve finansman giderlerinden oluşmakta olup ilgili hesaplamalarda kullanılan finansman temini ve kefalet komisyon oranlarının her biri yıllık %0,5'tir (2016: Yıllık %0,5).

f) İlişkili taraflardan yapılan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları:

Pınar Süt Mamülleri				
Sanayii A.Ş. ("Pınar Süt")	13.856	13.856	-	-
Yaşar Holding	-	-	18.339	18.339
	13.856	13.856	18.339	18.339

g) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Üst düzey yöneticiler, yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve direktörlerden oluşmakta olup bu yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar	213.665	106.878	177.978	73.114
Diğer uzun vadeli faydalar	4.966	4.966	-	-
İşten ayrılma ile ilgili faydalar	-	-	-	-
	218.631	111.844	177.978	73.114

h) İlişkili taraflardan alınan kefaletler:

Şirket, yurtiçi finans kuruluşları ile toplam 19.993.201 TL tutarında genel kredi sözleşmeleri imzalamış olup söz konusu kredilere Yaşar Grubu şirketlerinden YBP, Yaşar Holding ve Desa Enerji garantör sıfatıyla kefalet sağlamıştır. (31 Aralık 2016: Şirket, yurtiçi finans kuruluşları ile toplam 16.000.000 TL tutarında genel kredi sözleşmeleri imzalamış olup söz konusu kredilere Yaşar grubu şirketlerinden YBP, Yaşar Holding, Desa Enerji ve Bintur garantör sıfatıyla kefalet sağlamıştır).

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

1 Ocak - 30 Haziran 2017 ara hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2017	İlaveler	30 Haziran 2017
<u>Yeniden değerlendirilmiş değer/ maliyet:</u>			
Arazi ve arsalar	109.379.821	-	109.379.821
Binalar ve yerüstü düzenleri	61.899.201	24.688	61.923.889
Makine, tesis ve cihazlar	6.502.898	16.685	6.519.583
Taşıt araçları	215.658	-	215.658
Döşeme ve demirbaşlar	13.675.588	127.651	13.803.239
Yapılmakta olan yatırımlar	-	138.599	138.599
	191.673.166	307.623	191.980.789
Tenzil: Birikmiş amortismanlar:			
Binalar ve yerüstü düzenleri	(3.128.229)	(1.591.191)	(4.719.420)
Makine, tesis ve cihazlar	(5.608.117)	(66.575)	(5.674.692)
Taşıt araçları	(215.658)	-	(215.658)
Döşeme ve demirbaşlar	(9.015.795)	(769.096)	(9.784.891)
	(17.967.799)	(2.426.862)	(20.394.661)
Net defter değeri	173.705.367		171.586.128

1 Ocak - 30 Haziran 2016 ara hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	İlaveler	30 Haziran 2016
<u>Yeniden değerlendirilmiş değer/ maliyet:</u>			
Arazi ve arsalar	109.379.821	-	109.379.821
Binalar ve yerüstü düzenleri	59.505.562	1.097.909	60.603.471
Makine, tesis ve cihazlar	6.378.582	32.192	6.410.774
Taşıt araçları	214.993	342	215.335
Döşeme ve demirbaşlar	11.727.001	458.287	12.185.288
Yapılmakta olan yatırımlar	-	1.315.919	1.315.919
	187.205.959	2.904.649	190.110.608
Tenzil: Birikmiş amortismanlar:			
Binalar ve yerüstü düzenleri	-	(1.549.323)	(1.549.323)
Makine, tesis ve cihazlar	(5.478.039)	(64.481)	(5.542.520)
Taşıt araçları	(214.993)	(168)	(215.161)
Döşeme ve demirbaşlar	(8.106.848)	(608.602)	(8.715.450)
	(13.799.880)	(2.222.574)	(16.022.454)
Net defter değeri	173.406.079		174.088.154

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

1 Ocak - 30 Haziran 2016 ara hesap dönemi içerisinde, maddi duran varlıklara ilavelerin önemli bir bölümü muhtelif oda, yiyecek içecek malzemeleri ve diğer yatırımlardan oluşmaktadır.

Dönemin amortisman ve itfa payı maliyetlerinin 1.543.976 TL’si (1 Ocak - 30 Haziran 2016: 1.352.797 TL) hizmet maliyetine, 900.597 TL’si (1 Ocak - 30 Haziran 2016: 895.152 TL) genel yönetim giderlerine (Dipnot 9) ve 1.040 TL’si (1 Ocak - 30 Haziran 2016: 1.339 TL) pazarlama giderlerine dağıtılmıştır (Dipnot 9).

Arazi ve arsalar ile binalar ve yerüstü düzenlerinin yeniden değerlendirme hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
1 Ocak	136.960.621	138.697.299
Yeniden değerlendirme üzerinden hesaplanan amortisman transferi	(1.084.932)	(1.085.426)
Birikmiş zararlara sınıflandırılan yeniden değerlemeye ilişkin amortisman üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	216.987	217.085
30 Haziran	136.092.676	137.828.958

DİPNOT 5 - BORÇLANMALAR VE BORÇLANMA MALİYETLERİ

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli krediler	5.700.000	1.000.000
İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları	1.571.851	1.541.354
Kısa vadeli finansal borçlar	7.271.851	2.541.354
Uzun vadeli finansal borçlar	12.827.370	13.574.993
Toplam finansal borçlar	20.099.221	16.116.347

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 5 - BORÇLANMALAR VE BORÇLANMA MALİYETLERİ (Devamı)

	30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
	Ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı (%)	Orijinal para birimi değeri	TL karşılığı	Ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı (%)	Orijinal para birimi değeri	TL karşılığı
Kısa vadeli krediler						
TL kredi (*)	14,52	5.700.000	5.700.000	11,25	1.000.000	1.000.000
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları						
TL kredi (**)	12,10	1.571.851	1.571.851	12,63	1.541.354	1.541.354
Toplam kısa vadeli krediler			7.271.851			2.541.354
TL kredi (**)	12,71	12.827.370	12.827.370	12,63	13.574.993	13.574.993
Toplam uzun vadeli krediler			12.827.370			13.574.993

(*) Kısa vadeli TL krediler, sabit faizli banka kredilerinden oluşmakta olup faiz oranları yıllık %14,50 ve %14,75 arasında değişmektedir (31 Aralık 2016: %11,25).

(**) Uzun vadeli TL kredilerin kısa vadeli kısımları, uzun vadeli TL kredilerin tahakkuk eden faizlerinden ve kısa vadeye düşen uzun vadeli kredilerden oluşmaktadır. Uzun vadeli TL krediler, sabit faizli banka kredilerinin ödenmemiş ana para taksitlerini içermekte olup faiz oranları yıllık %11,90 ve %13,45 arasında değişmektedir (31 Aralık 2016: faiz oranları yıllık %11,90 ve %13,45 arasında değişmektedir).

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 5 - BORÇLANMALAR VE BORÇLANMA MALİYETLERİ (Devamı)

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin anapara yükümlülüklerinin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017
1 Temmuz 2018 - 30 Haziran 2019	7.548.453
1 Temmuz 2019 - 30 Haziran 2020	1.645.882
1 Temmuz 2020 - 30 Haziran 2021	1.755.971
1 Temmuz 2021 - 30 Haziran 2022	1.877.064
	12.827.370

Banka kredilerinin taşınan ve makul değerleri aşağıdaki gibidir:

	Taşınan Değer		Makul Değer	
	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Borçlanmalar	20.099.221	16.116.347	20.317.218	16.308.353

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kredilerin makul değerleri TL krediler için yıllık %10,14 etkin faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş nakit akım yöntemi ile belirlenmiştir (31 Aralık 2016: TL krediler için %10,65).

DİPNOT 6 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
a) Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Peşin ödenen giderler	1.306.922	621.352
Verilen sipariş avansları	76.802	20.688
	1.383.724	642.040

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kısa vadeli peşin ödenen giderler, ağırlıklı olarak yat limanı tesisleri ve deniz alanı kullanımına ilişkin Çeşme Mal Müdürlüğü ile yapılan anlaşmaya istinaden oluşan kiralama bedelinden oluşmaktadır.

b) Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

Verilen sipariş avansları	1.590.099	1.196.716
Peşin ödenen giderler	415.065	415.065
	2.005.164	1.611.781

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla verilen sipariş avansları ağırlıklı olarak, Şirket'in hazine ile birlikte malik olduğu taşınmazların hazine payının Şirket'e satılmasına ilişkin olarak verilen avanstaki oluşmaktadır.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (Devamı)

c) Ertelenmiş gelirler:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Alınan sipariş avansları	1.768.716	1.266.952
Diğer	999.515	54.490
	2.768.231	1.321.442

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla alınan sipariş avansları Şirket'in müteakip dönemlerde yapacağı satışlara yönelik ağırlıklı olarak acentelerden alınan avanslardan oluşmakta olup söz konusu avansların bir yıl içerisinde kapanacağı öngörülmektedir (31 Aralık 2016: Bir yıl içerisinde kapanacağı öngörülmektedir).

DİPNOT 7 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirket, Sermaye Piyasası Mevzuatına tabi şirketlere tanınan kayıtlı sermaye sistemini uygulamakta olup, 1 Kr nominal değere sahip kayıtlı hisselerini temsil eden kayıtlı sermayesi için bir tavan belirlemiştir. Şirket'in onaylanmış ve ödenmiş nominal değerdeki sermayesi, 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Kayıtlı sermaye tavanı (tarihi değeri ile)	25.000.000	25.000.000
Nominal değeri ile onaylanmış ve çıkarılmış sermaye	16.756.740	16.756.740

Türkiye'deki şirketler, nakit artırım dışındaki tüm iç kaynakların sermayeye ilavesi suretiyle bir defaya mahsus olmak üzere kayıtlı sermaye tavanını aşabilirler. Nakit artırım suretiyle kayıtlı sermaye tavanı aşamaz.

Şirket'in onaylanmış ve ödenmiş sermayesi nominal beheri 1 Kr olan 1.675.674.000 adet paydan oluşmaktadır (2016: 1 Kr 1.675.674.000 adet).

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerindeki pay sahipleri ve sermaye içerisindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

Pay Sahipleri	Grup	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
		Pay Tutarı	Pay(%)	Pay Tutarı	Pay(%)
Yaşar Holding A.Ş.	A-B-C	10.362.754	62	10.362.754	62
Koç Holding A.Ş.	A-C-D-E	5.027.022	30	5.027.022	30
Halka açık kısım	A-C	1.366.964	8	1.366.964	8
Ödenmiş sermaye		16.756.740	100	16.756.740	100
Sermaye düzeltmesi farkları		7.916.580		7.916.580	
Toplam sermaye		24.673.320		24.673.320	

Sermaye düzeltmesi farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Şirket sermayesi, A grubu hamiline, B grubu nama, C grubu hamiline, D grubu nama, E grubu nama ve E grubu hamiline paylardan oluşmaktadır.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde seçilecek 5 veya 7 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu 5 üyeden oluştuğu takdirde 2 üye A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, 1 üye B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, 1 üye C grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından ve 1 üye D grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulu 7 üyeden oluştuğu takdirde 3 üye A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, 2 üye B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, 1 üye C grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından ve 1 üye D grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulu karar verdiği takdirde Murahhas üye seçebilir. Ancak, Yönetim Kurulu Başkanı ve Murahhas üye A grubunu temsil eden üyeler arasından belirlenir.

Pay senedi grupları	30 Haziran 2017 (TL)	31 Aralık 2016 (TL)
A	8.363.992	8.363.992
B	1.903.566	1.903.566
C	4.813.508	4.813.508
D	102.564	102.564
E	1.573.110	1.573.110
	16.756.740	16.756.740

119.489 TL tutarındaki paylara ilişkin primleri (2016: 119.489 TL), Şirket'in halka açık pay senetlerinin ilk satış fiyatı ile nominal değerleri arasındaki farkı temsil eder.

DİPNOT 8 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Nisan - 30 Haziran 2016
Hizmet satışları	6.621.888	3.811.183	5.898.499	2.902.935
Kira ve diğer gelirler	1.030.715	555.863	841.124	384.763
Brüt satışlar	7.652.603	4.367.046	6.739.623	3.287.698
Tenzil: İskontolar ve İadeler	(122.752)	(42.056)	(152.389)	(88.873)
Net satışlar	7.529.851	4.324.990	6.587.234	3.198.825
Satışların maliyeti	(8.475.175)	(4.647.383)	(8.276.250)	(4.335.621)
Brüt zarar	(945.324)	(322.393)	(1.689.016)	(1.136.796)

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**DİPNOT 9 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ**

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Nisan - 30 Haziran 2016
a) Genel yönetim giderleri:				
Personel giderleri	935.555	406.064	908.093	396.450
Amortisman ve itfa gideri	900.597	449.918	895.152	449.338
Danışmanlık ve istişare ücretleri	434.924	192.852	450.876	237.498
Ecrimisil ve kira ön izin giderleri	319.089	167.155	294.413	146.418
Dışarıdan sağlanan hizmetler	291.367	136.567	289.752	194.176
Vergi (Kurumlar vergisi hariç)	239.652	223.036	380.904	360.528
Sigorta primleri	109.166	53.815	77.531	30.311
Diğer	407.325	214.597	404.859	135.557
	3.637.675	1.844.004	3.701.580	1.950.276
b) Pazarlama giderleri:				
Reklam giderleri	306.523	195.722	214.468	133.374
Personel giderleri	129.763	64.696	60.174	33.064
Seyahat giderleri	48.132	20.883	30.487	11.668
Amortisman ve itfa gideri	1.040	443	1.339	669
Diğer	11.275	3.332	9.263	5.466
	496.733	285.076	315.731	184.241

DİPNOT 10 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Nisan - 30 Haziran 2016
a) Esas faaliyetlerden diğer gelirler:				
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gelirleri	10.500	3.890	9.407	152
Konusu kalmayan karşılık gideri	8.092	2.192	449.418	10.033
Diğer	22.205	2.224	62.717	50.101
	40.797	8.306	521.542	60.286
b) Esas faaliyetlerden diğer giderler:				
Dava karşılık giderleri	(96.247)	(96.247)	-	-
Vade farkı giderleri	(74.612)	(43.500)	(85.490)	(48.137)
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(8.654)	-	(9.000)	(9.000)
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı giderleri	(2.359)	(562)	(498)	(498)
Diğer	(4.350)	(4.166)	(12.045)	(8.447)
	(186.222)	(144.475)	(107.033)	(66.082)

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Nisan - 30 Haziran 2016
a) Yatırım faaliyetlerinden gelirler:				
Temettü gelirleri	11.910	-	-	-
Diğer	1.266	1.041	4.190	2.539
	13.176	1.041	4.190	2.539
b) Yatırım faaliyetlerinden giderler:				
Menkul kıymet satış zararı	(1.970)	(1.970)	-	-
	(1.970)	(1.970)	-	-

DİPNOT 12 - FİNANSMAN GELİRLERİ/ (GİDERLERİ)

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Nisan - 30 Haziran 2016
a) Finansman gelirleri				
Faiz geliri	31.696	19.578	25.621	11.827
Kur farkı geliri	24.322	4.240	7.986	1.461
	56.018	23.818	33.607	13.288
b) Finansman giderleri				
Faiz gideri	(1.157.134)	(627.757)	(662.956)	(348.971)
Kefalet gideri	(91.984)	(45.667)	(54.250)	(30.500)
Kur farkı gideri	(22.782)	(12.698)	(8.500)	(6.746)
Diğer	(60.196)	(35.071)	(46.544)	(26.722)
	(1.332.096)	(721.193)	(772.250)	(412.939)

DİPNOT 13 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla peşin ödenen kurumlar vergisi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Kurumlar vergisi karşılığı	-	-
Tenzil: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(4.774)	(8.883)
Dönem karı vergi yükümlülüğü/ (varlığı)	(4.774)	(8.883)

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 13 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait kapsamlı gelir tablolarında yer alan vergi geliri aşağıda özetlenmiştir.

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Nisan - 30 Haziran 2016
Ertelenmiş vergi geliri	173.340	72.946	129.418	30.117
Toplam vergi geliri	173.340	72.946	129.418	30.117

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2017 yılı için %20’dir (2016: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’ inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

1 Ocak - 30 Haziran 2017 ve 2016 ara hesap dönemlerine ilişkin vergi gelirinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Vergi öncesi zarar	(6.490.029)	(6.026.271)
Yürürlükteki vergi oranı kullanılarak hesaplanan vergi	1.298.006	1.205.254
Üzerinden ertelenen vergi varlığı hesaplanmayan cari ara dönem mali zararı	(1.084.364)	(1.169.175)
İndirilecek gelirler	9.608	24.814
Diğer	(49.910)	68.525
Toplam vergi geliri	173.340	129.418

Ertelenmiş vergiler:

Şirket, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin kayıtlı değerleri ile Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Müteakip dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran %20’dir (31 Aralık 2016: %20).

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 13 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibarıyla yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hesaplamalarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	Vergilendirilebilir geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Arazi ve arsalar, binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri ile makine, tesis ve cihazların yeniden değerlemesi	149.849.441	150.934.373	(13.756.765)	(13.973.752)
Yeniden değerlendirme öncesi taşınan değer ile vergi matrahı arasındaki farklar	(5.972.661)	(6.315.857)	1.196.562	1.265.201
Satılmaya hazır finansal varlıklar makul değer farkı	112.306	112.306	(22.461)	(22.461)
Kıdem tazminatı karşılığı	(969.567)	(806.999)	193.913	161.400
Diğer	(96.213)	-	19.242	-
Ertelenmiş vergi varlıkları			1.409.717	1.426.601
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri			(13.779.226)	(13.996.213)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü - net			(12.369.509)	(12.569.612)

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla muhasebenin ihtiyatlılık prensibi doğrultusunda finansal tablolara yansıtılmayan ve üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmayan mahsup edilebilecek mali zararların en son indirilebilecekleri yıllara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

En son kullanım yılı	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
2020	281.964	281.964
2021	7.205.368	7.205.368
2022	5.421.820	-
	12.909.152	7.487.332

Ertelenmiş vergi yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
1 Ocak	(12.569.612)	(12.760.211)
Cari dönem gelir tablosuna yansıtılan	173.340	129.418
Diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan	26.763	16.108
30 Haziran	(12.369.509)	(12.614.685)

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 14 - PAY BAŞINA KAYIP

Ara dönem özet kapsamlı gelir tablosunda beyan edilen pay başına kayıp, net zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilmiştir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan payları oranında pay dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kayıp hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış paylar olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kayıp hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Pay başına esas kayıp, pay sahiplerine ait net zararın çıkarılmış adi payların söz konusu dönemdeki ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Nisan - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016	1 Nisan - 30 Haziran 2016
Net dönem zararı	(6.316.689)	(3.213.000)	(5.896.853)	(3.644.104)
Nominal değeri 1 Kr olan çıkarılmış adi payının ağırlıklı ortalama adedi	1.675.674.000	1.675.674.000	1.675.674.000	1.675.674.000
Nominal değeri 1 Kr olan 100 adet pay başına kayıp	(0,38)	(0,19)	(0,35)	(0,22)

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15 - YABANCI PARA POZİSYONU

	Yabancı Para Pozisyonu Tablosu							
	30 Haziran 2017				31 Aralık 2016			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (TL Karşılığı)	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (TL Karşılığı)
1. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	1.551	60	335	-	2.284	-	616	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.551	60	335	-	2.284	-	616	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.551	60	335	-	2.284	-	616	-
10. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	-	-	-	-	-	-	-	-
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para (Yükümlülük)/ Varlık Pozisyonu (9-18+19)	1.551	60	335	-	2.284	-	616	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ Yükümlülük Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	1.551	60	335	-	2.284	-	616	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) Şirket 1 Ocak - 30 Haziran 2017 ara hesap dönemi içerisinde, yurtdışı tur acentelerine 512.947 TL (1 Ocak - 30 Haziran 2016: 667.948 TL) hizmet satışı gerçekleştirmiştir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15 - YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

30 Haziran 2017

	Kar/ Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın değer kazanması	Yabancı Paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	21	(21)	21	(21)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	21	(21)	21	(21)
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	134	(134)	134	(134)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	134	(134)	134	(134)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 değerlenmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/ yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	155	(155)	155	(155)

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15 - YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

31 Aralık 2016

	Kar/ Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın değer kazanması	Yabancı Paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	-	-	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	-	-	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	229	(229)	229	(229)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	229	(229)	229	(229)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 değerlenmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/ yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	229	(229)	229	(229)

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

a) Diğer kısa vadeli karşılıklar:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Ecrimisil gider karşılığı	810.975	719.526
Dava karşılıkları	96.247	-
Diğer	33.409	-
	940.631	719.526

Dönem içerisindeki ecrimisil gider karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
1 Ocak	719.526	374.417
1 Ocak - 30 Haziran dönemleri içerisinde ayrılan ecrimisil gider karşılığı	184.914	122.642
Dönem içerisinde ödenen	(93.465)	-
30 Haziran	810.975	497.059

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup’un teminat/rehin/ipotek (“TRİ”) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
	Döviz Cinsi	Tutarı	TL karşılığı	Döviz Cinsi	Tutarı	TL karşılığı
Şirket tarafından verilen TRİ’ler:						
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	TL	-	-	TL	-	-
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
	TL	-	-	TL	-	-

Şirket’in vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Şirket’in Özkaynaklarına oranı

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
b) Alınan teminatlar:		
Alınan kefaletler	19.993.201	16.000.000
Alınan teminat mektupları	422.395	373.183
Alınan teminat çekleri	261.565	326.565
Alınan teminat senetleri	59.200	86.200
	20.736.361	16.785.948

Şirket, yurtiçi finans kuruluşları ile toplam 19.993.201 TL tutarında genel kredi sözleşmeleri imzalamış olup söz konusu kredilere Yaşar Grubu şirketlerinden YBP, Yaşar Holding ve Desa Enerji garantör sıfatıyla kefalet sağlamıştır. (31 Aralık 2016: Şirket, yurtiçi finans kuruluşları ile toplam 16.000.000 TL tutarında genel kredi sözleşmeleri imzalamış olup söz konusu kredilere Yaşar grubu şirketlerinden YBP, Yaşar Holding, Desa Enerji ve Bintur garantör sıfatıyla kefalet sağlamıştır).

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla alınan teminatlar ağırlıklı olarak bakım ve güvenlik hizmeti tedarikçilerinden ve yapılmakta olan yatırımlara ilişkin hizmet tedarik eden firmalardan alınan TL cinsinden teminatlardan oluşmaktadır.

DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini makul değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, makul değer tahmini amacıyla piyasa verilerinin yorumlanmasında muhakeme kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal araçların makul değerlerinin tahmininde kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Yıllonun kurlarıyla çevrilen dövizle dayalı olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerleri makul değerleri ile gösterilmektedir. Ticari ve ilişkili taraflardan alacakların rayiç bedellerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle makul değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar makul değerleri ile gösterilmektedir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal yükümlülükler

Banka kredilerinin makul değerleri Dipnot 5’te açıklanmıştır.

Ticari borçlar, ilişkili taraflara borçlar ve diğer parasal yükümlülüklerin iskonto edilmiş kayıtlı değerleri ile birlikte makul değerlerine yaklaşık tutarlar üzerinden gösterildiği tahmin edilmekte olup yılsonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Aşağıda yer alan tablo makul değeri ile taşınan ve makul değeri değerlendirme yöntemiyle belirlenen finansal araçların analizini içermektedir. Gerçeğe uygun değer hesaplamaları aşağıda açıklanan aşamalar baz alınarak yapılmıştır:

- Belirli varlıklar ve yükümlülükler için, aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (düzeltme yapılmamış) (Seviye 1).
- Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka, varlık veya yükümlülükler için, ya direkt (fiyat olarak) ya da dolaylı (fiyatlardan türetilerek) gözlenebilir girdiler (Seviye2).
- Gözlenebilir bir piyasa verisi baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler) (Seviye 3).

Aşağıdaki tablo, Şirket’in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla makul değerinden hesaplanan varlıklarını açıklamaktadır:

30 Haziran 2017

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	154.594	154.594
Toplam varlıklar	-	-	154.594	154.594

31 Aralık 2016

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	156.593	156.593
Toplam varlıklar	-	-	156.593	156.593

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 itibarıyla makul değerlerinde hesaplanan Şirket'in finansal olmayan varlıkları aşağıdaki gibidir;

30 Haziran 2017

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Maddi Duran Varlıklar:				
Araziler	-	109.379.821	-	109.379.821
Binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri	-	57.204.469	-	57.204.469
Toplam varlıklar	-	166.584.290	-	166.584.290

31 Aralık 2016

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Maddi Duran Varlıklar:				
Araziler	-	109.379.821	-	109.379.821
Binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri	-	58.770.972	-	58.770.972
Toplam varlıklar	-	168.150.793	-	168.150.793

DİPNOT 18 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN HUSUSLAR

1 Ocak - 30 Haziran 2017 ara hesap dönemine ait özet finansal tablolar göz önüne alındığında, gerçekleşen 18.044.427 TL birikmiş zararın ve 1 Ocak - 30 Haziran 2017 hesap dönemi faaliyet sonuçları ile oluşan 6.316.689 TL net dönem zararının bulunmasına ve 30 Haziran 2017 tarihi itibarı ile Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin toplam dönen varlıklarını 11.222.387 TL tutarında aşması karşın; Şirket yönetimi alınan ve alınacak ilave önlem ve aksiyonlar doğrultusunda, Şirket'in faaliyetlerini sürdürebilmesi konusunda herhangi bir problem ile karşılaşılacağını öngörmemektedir.

2017 yılında turizm sektörünü etkileyen olumsuz gelişmelerin azalması beklentisi Şirket'in aşağıda belirtilen yeni önlemlere paralel olarak 2017 yılı içerisindeki operasyonlardan sağlanacak fon vasıtasıyla finansal tabloların daha olumlu hale gelmesi beklenmektedir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 18 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN HUSUSLAR (Devamı)

Şirket yönetiminin almış olduğu ve almayı planladığı önlem ve düzenlemelerin başlıcaları şunlardır:

1. Tanıtım ve pazarlama faaliyetlerini, lokomotif iç pazarın yanı sıra başta Orta Doğu olmak üzere alternatif pazarlara da yönlendirmek suretiyle yelpazenin genişletilmesi hedeflenmiştir. Bu amaçla Tahran International Tourism Exhibition, Bakü/ Azerbaycan (AITIF), Dubai (ATM) fuarlarına, Beyrut (Ortadoğu pazarı) ve Antalya (Hint ve Rus pazarı) workshop'larına katılındı. Travel Turkey ve EMITT gibi iç Pazar fuarlarına stand'lı katılım, Travelexpo, Ace of MICE fuarlarına katılındı.
2. Dijital medya da kullanılarak yeni müşteriler ve pazarlar yaratılmasına karar verildi. Sosyal medya ve dijital reklamları ile tesisin bilinirliğini arttırarak misafir portföyünün yenilenmesi sağlandı. Facebook, Twitter, Instagram gibi majör dijital mecralarının tüm kaynaklarını profesyonel ekiplerle etkin bir şekilde kullanıldı. Bu kullanımlarda dönemsel olarak görsel yada arama ağı merkezli faaliyetlere yer verildi. 2017 Yılı Haziran ayı itibari ile aynı yılın Ocak ayına göre Facebook takipçi sayısı %17, Instagram takipçi sayısı %18, Twitter takipçi sayısı %86, Linkedin takipçi sayısı %41 arttı. Aylık medya planları çerçevesinde ayda 4 kez veri tabanına görsel içerikli mailing yolu ile paylaşımlar yapıldı.
3. Sezonluk oda satışları artışı için stratejiler geliştirildi. Bu kapsamda Türkçe ve İngilizce broşür bastırıldı. Sezonluk odalarının tanıtımı amacı ile Alaçatı merkezinde iki aylık süre ile billboard kiralandı. Ayrıca dijital mecralarda mailing ve gazete ilanları ile tanıtımlar yapıldı. Katılım sağlanan fuarlar ve sales call'larda hazırlanan sezonluk oda broşürleri dağıtıldı. Çeşitli ulusal ve uluslararası site ve kurumlarda sezonluk odaların satışı açıldı.
4. Kongre ve toplantı grupları için gerekli tüm dernekler, şirketler, kongre acenteleri ile sürekli iletişim halinde olunmakta ve bu kapsamda şirket ve ilgili kurum ziyaretleri düzenli olarak gerçekleştirildi.
5. Temmuz - Ağustos aylarında rakip oteller fiyatlarını yakından takip ederek dinamik fiyatlandırma ile pazardan alınacak payın maksimize edilmesi planlandı.
6. Gerek Çeşme'de, gerekse de Altın Yunus'ta lokomotif segment haline gelen iç pazarda, Sosyal medya tanıtımlarına, dijital reklamlara ağırlık verilmek suretiyle otelin hedef kitlesine yönelik faaliyetler arttırıldı.
7. Acente call center'larında sunum, tanıtım, acentelerin info grupları vasıtasıyla tanıtım, konaklama profillerinde öne çıkan şehirlerdeki acentelere ziyaret, tüm İzmir ve çevre iller, Organize Sanayii Bölgelerine düzenlenen satış ziyaretleri ile sonbahar-kış dönemi için doluluk sağlama hedeflendi.
8. Kış döneminde gerçekleşen ve gerçekleşecek toplantı gruplarında karlılığın yükseltilmesine yönelik işlerin alınması ve bu suretle kar marjı yüksek işlere öncelik verilmesi yönünde çalışmalar devam ettirilecektir.

Şirket yönetimi, yukarıda sayılan önlem ve düzenlemelerin Şirket performansına olumlu katkısı olacağına ve bu önlemler doğrultusunda Şirket'in öngörülebilecek geleceği için faaliyetlerine devam edebileceğine inanmaktadır.